# Aanvullende Voorwaarden van de gemeente Oss bij de DNR 2011 (AVO-DNR 2011)

## Algemeen

Deze aanvullende en gewijzigde voorwaarden worden altijd in combinatie met de DNR 2011 (eerste herziening, juli 2013) gehanteerd en gelezen. De aanvullingen op en/of wijzigingen van de "*Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011*" (DNR 2011) worden hierna weergegeven na vermelding van het betreffende artikel(lid) in de DNR 2011.

In geval van latere gewijzigde versies van deze of soortgelijke voorwaarden door de Bond van Koninklijke Maatschappij tot de bevordering der Bouwkunst, de Bond van Nederlandse Architecten en/of NLingenieurs Brancheverenigingen van advies-, management- en ingenieursbureaus blijven de overeengekomen versies van kracht.

Leeswijzer

De afwijkingen zijn ten opzichte van de DNR 2011:

- doorgehaald/of vermelding vervallen van complete (artikel)lid — vervallen
- schuinschrift — nieuw

# Aanvullingen / wijzigingen per artikel in de DNR 2011

## 1 Begripsbepalingen

### Artikel 1. Begripsbepalingen

**deze regeling**
Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011 *én de Aanvullende Voorwaarden van de gemeente Oss bij de DNR 2011 (AVO-DNR 2011).*

***taakstellend budget***
*Het maximale bedrag aan bouwkosten conform NEN 2699, inclusief BTW, dat met de uitvoering van het object gemoeid mag zijn.*

## 2 Algemene bepalingen omtrent de opdracht

### Artikel 2. De opdracht

2
Vervallen
*De opdrachtgever stelt deze regeling zo spoedig mogelijk ter hand doch doet dit uiterlijk ter gelegenheid van het ter kennis brengen van het schriftelijk concept van de opdracht.*
*Voorrangsregeling*
*Daar waar bepalingen in de AVO DNR 2011, de DNR 2011, een bijlage of de schriftelijke opdracht van elkaar afwijken:*
*- gaat de schriftelijke opdracht boven de AVO DNR 2011 met bijlagen;*
*- gaan de AVO DNR 2011 met bijlagen boven de DNR 2011.*
3j
~~het bedrag aan uitvoeringskosten dat ten naaste bij met de uitvoering van het object gemoeid mag zijn~~, *het taakstellend budget, zoals bedoeld in Artikel 1 van de AVO-DNR 2011;*
. . .

### Artikel 3. Vooronderzoek

2 en 3
Vervallen

### Artikel 4. Vastlegging van de opdracht

1
Vervallen
*De opdrachtgever stelt, gelet op hetgeen volgens artikel 2 lid 3 is besproken en in overleg met de adviseur, een schriftelijk opdracht op. Daarin wordt naast wat is besproken ook de toepasselijkheid van deze regeling vastgelegd.*

# 3 Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht

### Artikel 5. Werkzaamheden door anderen

De adviseur is *na schriftelijke goedkeuring door de opdrachtgever* bevoegd werkzaamheden onder zijn leiding door anderen te doen uitvoeren, en ten aanzien van onderdelen ook de leiding aan anderen over te laten, zulks onverminderd zijn verantwoordelijkheid voor de deugdelijke nakoming van de opdracht.

### Artikel 6. Aanstellen van meer dan één adviseur

1

Vervallen

*Het staat de opdrachtgever vrij derden- adviseurs aan te stellen c.q. aan hen een opdracht te verstrekken, mits daarbij de verantwoordelijkheden van de adviseur onverlet worden gelaten.*

### Artikel 7. De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever

1

De adviseur treedt op als gemachtigde van de opdrachtgever indien en voor zover de opdrachtgever de adviseur daartoe schriftelijk heeft aangewezen. ~~Het ontbreken van een schriftelijke machtiging kan de adviseur niet worden tegengeworpen, indien en voor zover de adviseur bewijst dat de opdrachtgever anderszins uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven, dan wel dat het optreden als gemachtigde uit de gegeven omstandigheden of de aard van de opdracht voortvloeit.~~

# 4 Aanpassingen en wijzigingen

### Artikel 9. Aanpassingen van de opdracht

3

Leidt het overleg als bedoeld in lid 1 tot een aanpassing van de opdracht, dan handelen partijen overeenkomstig het bepaalde in Hoofdstuk 2 en ~~worden de advieskosten aangepast~~ *kan er aanleiding zijn om de advieskosten aan te passen.*

# 5 Algemene verplichtingen van partijen

### Artikel 11. Algemene verplichtingen van de adviseur

3

De adviseur sluit een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af, waarvan de polis ten minste de dekking biedt ~~van de door~~ *zoals die wordt geboden* door de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA en NLingenieurs Branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus, gezamenlijk laatst vastgestelde en gepubliceerde raampolis, *met een minimum dekking van 4x de waarde in de schriftelijke opdracht, met een maximum van € 2.000.000,-- per schadegeval*. Op verzoek van de opdrachtgever legt de adviseur bescheiden over waaruit blijkt dat hij aan deze verzekeringsplicht heeft voldaan.

5

De adviseur houdt de opdrachtgever op de hoogte van de uitvoering van de opdracht. De adviseur verstrekt naar beste vermogen en ~~tijdig~~ *op een zodanig tijdstip dat voor de opdrachtgever geen extra kosten ontstaan* desgevraagd alle inlichtingen, waaronder inlichtingen omtrent de voortgang van de uitvoering van de opdracht, veranderingen van wettelijke regelgeving, of veranderingen omtrent de financiële aspecten van de opdracht, ~~de financiële gevolgen van al dan niet noodzakelijke wijziging daarvan~~, *de gevolgen te specificeren in kwalitatieve gevolgen, voorbereidings- en uitvoeringstijd, voorbereidings- en uitvoeringskosten van al dan niet noodzakelijke wijziging daarvan*, alsmede inlichtingen omtrent overeenkomsten die de adviseur ter vervulling van de opdracht met derden heeft gesloten.

11

De adviseur bewaart de gegevens die op de opdracht betrekking hebben en waarvan het belang, mede gelet op de aard van de opdracht en de overige omstandigheden, zulks kennelijk vordert op een door hem te bepalen wijze gedurende een periode van vijf jaren vanaf de dag, waarop de opdracht is geëindigd. ~~Het bepaalde in artikel 16 leden 5 tot en met 7 (aansprakelijkheidsduur) is van overeenkomstige toepassing~~.

*De adviseur is van de in dit lid bedoelde bewaarplicht ontheven, indien de opdrachtgever schriftelijk heeft bevestigd de bewaarplicht van de adviseur over te nemen en de adviseur de betreffende gegevens aan de opdrachtgever heeft overgedragen*.

13

Vervallen

14

*De adviseur mag een opdracht, zijn werkzaamheden of rechten en verplichtingen in welke vorm dan ook voortvloeiende uit deze opdracht slechts overdragen na voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.*

**Artikel 12. Algemene verplichtingen van de opdrachtgever**

7

De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder schriftelijke ~~toestemming~~ *mededeling* aan de adviseur.

8

Vervallen

9

De opdrachtgever voldoet ~~tijdig aan zijn betalingsverplichting~~ *de door hem aan de adviseur verschuldigde bedragen uiterlijk op de daarvoor in het betalingsschema overeengekomen dan wel in de declaraties van de adviseur aangegeven tijdstippen.*

10

*Het nalaten door de opdrachtgever om te eniger tijd enige bepaling van deze overeenkomst af te dwingen, tast in generlei opzicht zijn rechten aan om alsnog volledige nakoming door de adviseur op te eisen. Het zich neerleggen door de opdrachtgever bij een schending door de adviseur van een van haar verplichtingen impliceert niet het doen van afstand van de uit die verplichting voortvloeiende rechten, plichten en/of verantwoordingen.*

# 6 Aansprakelijkheid van de adviseur

### Artikel 13. Aansprakelijkheid van de adviseur voor toerekenbare tekortkomingen

2

Maakt de adviseur bij de vervulling van de opdracht gebruik van een andere persoon, dan is de adviseur op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen tekortkomingen, ~~met in achtneming van het bepaalde in artikel 14 lid 5~~ *tenzij de andere persoon door de opdrachtgever is voorgeschreven*.

### Artikel 14. Schadevergoeding

1

In het geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur ~~uitsluitend aansprakelijk voor vergoeding van de directe schade~~ *gehouden tot vergoeding van de door opdrachtgever dientengevolge geleden directe en indirecte schade. Tevens is de adviseur dan aansprakelijk voor de kosten die andere bij het project betrokken adviseurs moeten maken, voortvloeiende uit zijn toerekenbare tekortkoming.*

2

Tot de directe en indirecte schade behoren in geen geval: ~~bedrijfsschade~~ productieverlies, omzet- en/of winstderving, *imagoschade,* waardevermindering van producten evenmin als kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.

4

Bij de vaststelling van de schadevergoeding in het geval van een overschrijding van de vertegenwoordigingsbevoegdheid wordt, naast de overige van belang zijnde feiten en omstandigheden, rekening gehouden met de mate waarin de opdrachtgever door de gevolgen van de bevoegdheidsoverschrijding is gebaat. *Tevens is de adviseur in het geval van een bevoegdheidsoverschrijding aansprakelijk voor de kosten die derden- adviseurs moeten maken, voortvloeiende uit de herziening van het ontwerp.*

5

Indien door of namens de opdrachtgever het inschakelen van een bepaalde persoon is of wordt voorgeschreven~~, is de adviseur voor wat het werk van die persoon betreft jegens de opdrachtgever tot niet meer gehouden dan tot datgene, waartoe de adviseur die persoon kan houden krachtens de voorwaarden van de tussen de adviseur en de voorgeschreven persoon geldende afspraken, zoals deze door de opdrachtgever zijn aanvaard of goedgekeurd. Indien~~ de voorgeschreven persoon tekortschiet en de adviseur het redelijkerwijs nodige heeft gedaan om nakoming en/of schadevergoeding te verkrijgen, zal de opdrachtgever de voor de adviseur ontstane extra kosten aan hem vergoeden, voor zover deze hem niet zijn vergoed door de voorgeschreven persoon. Daartegenover zal de adviseur, op eerste verzoek van de opdrachtgever, aan deze zijn vordering op de voorgeschreven persoon cederen tot aan het door de opdrachtgever aan hem vergoede bedrag.

6

~~Een op grond van de voorgaande regels bepaalde schadevergoeding is niet van toepassing voor zover deze~~ Indien de toekenning van de voorgaande regels bepaalde schadevergoeding in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar is, *kan de rechter een andere schadevergoeding vast stellen.*

**Artikel 15. Omvang van de schadevergoeding**

1

De door de adviseur te vergoeden schade is ~~naar keuze van partijen per schadevergoeding opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000 of~~ *beperkt* tot 4x de waarde in de schriftelijke opdracht met een maximum van € 2.000.000.

2 en 3

Vervallen

**Artikel 16. Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen**

1

De aansprakelijkheid van de adviseur ~~vervalt door verloop van~~ *verjaart na* vijf jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd.

2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8 Vervallen

**Artikel 17. Overige bepalingen verband houdend met schadevergoeding**

5 Vervallen

# 7 Vertraging, onderbreking en gevolgen daarvan

**Artikel 20. Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht**

2

Vervallen

2a t/m 2d

Vervallen

*Partijen zullen, in het geval dat eventuele vertraging wordt veroorzaakt door omstandigheden die in redelijkheid niet aan de adviseur kunnen worden verweten, met elkaar overleggen over een vergoeding van eventueel hier uit voortvloeiende kosten en schaden. Onder deze kosten en schaden kunnen begrepen worden door de adviseur ter vervulling van de betreffende opdracht aangegane verplichtingen, slechts voor zover deze verplichting(en) na voorafgaande schriftelijke goedkeuring door opdrachtgever zijn aangegaan.*

*De adviseur is verplicht de schade ten gevolge van de vertraging of onderbreking zoveel mogelijk te beperken en de nakoming van deze verplichting desgevraagd aan te tonen.*

3

Vervallen

*Vertragingen veroorzaakt door beslissingen, vergunningverleningen of verlenen van ontheffingen van (overheids)instanties en de daarbij behorende juridische procedures, welke redelijkerwijs door de adviseur verwacht hadden kunnen worden, worden geacht tot het normale risico van de adviseur te behoren.*

# 8 Bepalingen van toepassing op de opzegging van de Opdracht

Geen wijzigingen

# 9 Opzegging van de opdracht

**Artikel 24. Opzegging van de opdracht zonder grond**

Vervallen

*De opdrachtgever en de adviseur hebben het recht de opdracht op één van de in volgende artikelen genoemde gronden op te zeggen. De opdrachtgever heeft tevens het recht de opdracht zonder grond op te zeggen.*

**Artikel 25. Gronden voor opzegging van de opdracht**

Gronden voor opzegging van de opdracht zijn:

· vertraging of onderbreking;

· toerekenbaar tekortkomen;

· overmacht;

· onvermogen;

· wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm;

· overlijden.

· ~~arbeidsongeschikt raken van de persoon als bedoeld in artikel 32~~.

# 10 Gevolgen van de opzegging van de opdracht

**Artikel 34. Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de opdrachtgever**

1

Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan ~~mag~~ *heeft* de opdrachtgever ~~het advies van de adviseur~~ *het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te* (laten) gebruiken ~~na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur~~, *tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten*.

2

~~Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies conform zijn bedoeling wordt gebruikt.~~ *De opdrachtgever is de adviseur een redelijke vergoeding op basis van gedane werkzaamheden verschuldigd voor het gebruik van zijn advies.*

**Artikel 40. Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever**

1

Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan ~~mag~~ *heeft* de opdrachtgever het *recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens* advies te (laten) gebruiken, ~~na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur~~ *tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten*.

2

~~Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en heeft het recht om erop toe te zien dat het advies conform zijn bedoeling wordt gebruikt.~~ *De opdrachtgever is de adviseur een redelijke vergoeding op basis van gedane werkzaamheden verschuldigd voor het gebruik van zijn advies.*

**Artikel 42. Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever**

1

Heeft de adviseur opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan ~~mag~~ *heeft* de opdrachtgever het *recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens* advies te (laten) gebruiken ~~na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur~~, *tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten*.

2

~~Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en~~ *De opdrachtgever is de adviseur een redelijke vergoeding op basis van gedane werkzaamheden verschuldigd voor het gebruik van zijn advies.*

# 11 Eigendom en gebruik van documenten – rechten van de adviseur op het advies

**Artikel 46. Rechten van de adviseur op het advies**

1

*In afwijking van artikel 46, lid 1 verleent de adviseur, met het aanvaarden van de opdracht, aan de opdrachtgever licentie en alle overige medewerking tot alle openbaarmakings- en verveelvoudigingshandelingen in de meest ruime zin van tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van het object. De vergoeding voor deze licentie is begrepen in het honorarium. Openbaarmaking door de opdrachtgever vindt plaats onder vermelding van de naam van de adviseur of andere aanduiding als maker.*

2

*De adviseur doet afstand van zijn recht zich te verzetten tegen wijzigingen in het object en geeft met inachtneming van het bepaalde in artikel 47, de opdrachtgever bij deze toestemming om, waar door de opdrachtgever gewenst, wijzigingen of aanpassingen in of aan het object in de toekomst toe te staan echter niet eerder dan één jaar na oplevering.*

De adviseur behoudt ook nadat hij toestemming heeft verleend tot verwezenlijking, openbaarmaking of verveelvoudiging van zijn werk de volgende rechten:

2b

Vervallen

2c

Vervallen

2d

het recht zich te verzetten tegen elke *wijziging die leidt tot* misvorming, verminking of andere aantasting van het werk, welke nadeel zou kunnen toebrengen aan de eer of de goede naam van de adviseur of aan zijn waarde in deze hoedanigheid. *Uitgesloten hiervan zijn wijzigingen die redelijkerwijs onvermijdbaar zijn om het object aan wettelijke voorschriften of duurzaamheidseisen te laten voldoen.*

3

Onverminderd het ter zake bepaalde in de Auteurswet 1912 heeft de adviseur ~~als enige~~ het recht van het uitwendige en inwendige van een naar zijn ontwerp verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken, doch hij behoeft de toestemming van de opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming. Aan zijn toestemming kan de opdrachtgever voorwaarden verbinden.

**Artikel 47. De uitvoering van het object**

1

*Indien* de opdrachtgever ~~is verplicht~~ *er voor kiest* het object overeenkomstig het advies en de bedoeling van de adviseur uit te (laten) voeren, *wijkt hij hiervan niet af dan na overleg met de adviseur.* De opdrachtgever stelt de adviseur in de gelegenheid zich ervan te vergewissen dat de uitvoering van het object geschiedt in overeenstemming met zijn advies en bedoelingen. De opdrachtgever wijkt niet af van het advies en de bedoeling dan na overleg met de adviseur.
*In afwijking van het gestelde in Artikel 47, lid 2 van de DNR 2011, zijn de kosten voor het overleg als bedoeld in Artikel 47, lid 1 van de DNR 2011 begrepen in het honorarium van de adviseur.*

**Artikel 48. Recht van herhaling van het advies**

1

De adviseur heeft het recht het werk zijn advies te herhalen, ~~voor zover redelijke belangen van een eerdere opdrachtgever zich niet daartegen verzetten en niet dan~~ *na*
~~dat de adviseur met de eerdere opdrachtgever overleg heeft gepleegd~~ *schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.*

# 12 Financiële bepalingen

**Artikel 50. Advieskosten**

4a Vervallen

**Artikel 53. Berekening op grondslag van bestede tijd**

2

Onder bestede tijd wordt verstaan het totaal van alle uren die zijn besteed aan het vervullen van de opdracht ~~en de reistijd die voor de vervulling van de opdracht noodzakelijk is~~, *de reistijd daaronder niet begrepen*.

**Artikel 55. Advieskosten in geval van aanpassingen en wijzigingen**

4 (nieuw)

*Indien de wijzigingen het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de adviseur, dan is de adviseur aansprakelijk voor de kosten van derden- adviseurs moeten maken, voortvloeiende uit de herziening van het ontwerp.*

**Artikel 56. Betaling van advieskosten**

6 Vervallen

7

Vindt betaling niet plaats binnen één maand na de dag waarop deze uiterlijk had behoren te geschieden, dan kan de adviseur aanspraak maken op vergoeding van rente tegen wettelijk rentepercentage ~~verhoogd met drie procent~~ met ingang van de dag waarop deze maand is verstreken, een en ander zonder nader herinneringsbericht of aanmaning van de adviseur.

9

Vervallen

# 13 Toepasselijk recht, geschillen en vaststelling

**Artikel 58. Geschillen**

2

~~Indien partijen in de opdracht hebben bepaald dat geschillenbeslechting plaatsvindt door middel van arbitrage, zullen alle geschillen daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd die tussen de opdrachtgever en de adviseur of hun rechtsopvolgers of rechtverkrijgenden ontstaan naar aanleiding van de opdracht beslecht worden – met uitsluiting van de gewone rechter – door arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dat luidt op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt.~~

*Alle geschillen die naar aanleiding van de opdracht of daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen partijen mochten ontstaan zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.*

3 Vervallen

4 Vervallen

**Artikel 59. Vaststelling en depot**

*De Aanvullende Voorwaarden van de gemeente Oss bij de DNR 2011 (AVO-DNR 2011) zijn beschikbaar op de website van de gemeente Oss: www.oss.nl.*